

Dipl.-Ing.(TU) Olaf Mittelstaedt
 Prüfsachverständiger für Standsicherheit VPI
 Prüfsachverständiger für energetische Gebäudeplanung
 CRP Bauingenieure GmbH
 Darwinstraße 15 Bahnhofstraße 4
 10589 Berlin D-15732 Eichwalde

**PRÜFINGENIEUR
 MITTELSTAEDT**
 STANDSICHERHEIT

Prüfverzeichnis- Nummer

Datum

Antrag

der Prüfung des Standsicherheitsnachweises (§ 66 BbgBO)

Hiermit veranlasse(n) ich (wir) als Bauherrin / Bauherr gemäß § 12 der Brandenburgischen Bautechnischen Prüfungsverordnung (BbgBauPrüfV) die Prüfung der bautechnischen Nachweise für das nachstehende Bauvorhaben.

1. Bezeichnung des Vorhabens

Errichtung

Änderung

Nutzungsänderung

| | | |
|--|--|----------------------|
| Bezeichnung des Bauvorhabens | | |
| <input type="text"/> | | |
| Bisherige Nutzung (bei Nutzungsänderung) | Beabsichtigte Nutzung (bei Nutzungsänderung) | |
| <input type="text"/> | <input type="text"/> | |
| Baugenehmigung Nr. | vom / Anzeige bei der Bauaufsichtsbehörde am | Geschäftszeichen |
| <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> |
| Zuständige Bauaufsichtsbehörde | | |
| <input type="text"/> | | |
| Bearbeiter / Telefonnummer | | |
| <input type="text"/> | | |

2. Baugrundstück

| | | | |
|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| Straße | Hausnummer | Land, Postleitzahl | Ort |
| <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> |
| Gemarkung | / Flur | / Flurstück | |
| <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | |

3. Bauherrin / Bauherr / Antragstellerin / Antragsteller / Bauherrngemeinschaft

| | | | |
|-----------------------|-----------------------|----------------------|---|
| Name, Vorname / Firma | | | Handelsregister Nummer (bei Körperschaften) |
| <input type="text"/> | | | <input type="text"/> |
| Straße | Hausnummer | Land, Postleitzahl | Ort |
| <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> |
| Telefon (mit Vorwahl) | Telefax (mit Vorwahl) | eMail | |
| <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | |

4. Bevollmächtigte / Bevollmächtigter (optional)

| | | | |
|-----------------------|-----------------------|----------------------|---|
| Name, Vorname / Firma | | | Handelsregister Nummer (bei Körperschaften) |
| <input type="text"/> | | | <input type="text"/> |
| Straße | Hausnummer | Land, Postleitzahl | Ort |
| <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> |
| Telefon (mit Vorwahl) | Telefax (mit Vorwahl) | eMail | |
| <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | |

5. Angaben zur Gebührenberechnung

Für die Prüfgebühr gilt die BbgBauGebO. Als Grundlage für die Gebührenermittlung sind anzugeben:

Bruttorauminhalt (in m³, nach DIN 277-1: 2005-02)

Gebäudeart (gem. Anlage 2 zur BbgBauGebO)

Bauwerksklasse (gem. Anlage 4 zur BbgBauGebO)

Brutto-Herstellungskosten KG 300, 400, 500, 730, 740
 (bei Umbauten)

| |
|----------------------|
| <input type="text"/> |
| <input type="text"/> |
| <input type="text"/> |
| <input type="text"/> |

Die Bewertungs- und Verrechnungsstelle (BVS) ist berechtigt, diese Angaben zu überprüfen und erforderlichenfalls zu korrigieren.

6. Rechtliche Grundlagen

Der Bauherr gem. Pkt. 1 bzw. der bevollmächtigte Vertreter gem. Pkt. 2 beantragt die Prüfung von Standsicherheitsnachweisen gemäß § 12 der Bautechnische Prüfungsverordnung (BbgBauPrüfV) in Verbindung mit § 66 der Brandenburgischen Bauordnung (BbgBO). Der Prüflingenieur bescheinigt die Richtigkeit und Vollständigkeit der Unterlagen und dokumentiert die Ergebnisse in einem Prüfbericht entsprechend den Festlegungen des § 13 BbgBauPrüfV.

7. Prüfgebühren

Prüflingenieure erhalten für ihre Leistungen eine Gebühr. Die Gebühr schuldet, wer die Prüfung veranlasst hat oder zu wessen Gunsten geprüft wurde. Die Prüfgebühren werden gemäß § 2 der Baugebührenordnung (BbgBauGebO) auf der Grundlage von anrechenbaren Bauwerten ermittelt.

Die anrechenbaren Bauwerte sind nicht identisch mit der Kostenermittlung eines Architekten oder dem Ergebnis einer Ausschreibung. Sie werden ermittelt aus dem Bruttorauminhalt, multipliziert mit dem durchschnittlichen Bauwert je nach Gebäudeart entsprechend Anlage 2 BbgBauGebO. Teilrechnungen sind grundsätzlich vereinbart.

Die Gebührenbescheide werden gemäß § 24 BbgBauPrüfV von der Bewertungs- und Verrechnungsstelle der Prüflingenieure für Standsicherheit und Brandschutz Berlin-Brandenburg (BVS) im Namen und im Auftrag des Prüflingenieurs an den Bauherrn gestellt. Die BVS ist berechtigt, Angaben zur Gebührenberechnung zu überprüfen und erforderlichenfalls zu korrigieren. Die BVS ist auch Ansprechpartner für alle die Gebührenbescheide betreffenden Anfragen und Vorgänge (Internet: www.bvs-bb.de). Die BVS erhält eine Kopie dieses Prüfantrages. Veränderungen der Bauherrschaft sind dem Prüflingenieur umgehend mitzuteilen.

Die Honorarrechnungen für die Leistung als Prüfsachverständiger für energetische Gebäudeplanung werden durch den Prüfsachverständigen auf der Grundlage des § 13 der Brandenburgischen Prüfsachverständigenverordnung (BbgPrüfSV) erstellt.

8. Unterlagen

Folgende Unterlagen sind zur Prüfung einzureichen:

- Statische Berechnungen und zugehörige Ausführungszeichnungen, Werk- und Elementepläne
- Nachweise zum Brandschutz bei Erfordernis gem. BbgBO
- Nachweise zum Wärmeschutz nach EnEV bei Erfordernis gemäß BbgBO

Zur Einsichtnahme sind vorzulegen:

- Genehmigungspläne des Entwurfsverfassers (Baueingabepläne)
- Baugrundgutachten / -stellungnahme

Weitere Unterlagen, die zur Prüfung wichtig sind (z.B. Zulassungen/ Prüfberichte über verwendete Bauteile / Materialien) sind auf Verlangen vorzulegen.

9. Bauüberwachung

Die Bauüberwachungen und die Bauzustandsbesichtigungen gem. § 82 (2) BbgBO sind in Verbindung mit § 13 BauPrüfV in jedem Falle durch den Prüflingenieur durchzuführen. Die Ergebnisse werden in entsprechenden Berichten dokumentiert.

Der Bericht über die Bauzustandsbesichtigung ist wichtige Grundlage für die Erteilung der Nutzungsgenehmigung durch die Bauaufsichtsbehörde.

Der Bauherr bzw. der bevollmächtigte Vertreter ist verpflichtet, den Baubeginn und alle wesentlichen Abnahmetermine rechtzeitig unter o. g. Telefonnummer anzumelden.

10. Schriftliche Einwilligung gemäß Datenschutz

Die im Antrag angegebenen personenbezogenen Daten, insbesondere Name, Anschrift, Telefonnummer, Mailadresse, die allein zum Zwecke der Bearbeitung und Durchführung der veranlassten Amtshandlung notwendig und erforderlich sind, werden auf Grundlage gesetzlicher Berechtigungen erhoben und verarbeitet.

11. Einwilligung in die Datennutzung zu weiteren Zwecken

Ich/wir willige(n) ein, dass meine/unsere personenbezogenen Daten zum Zwecke der Berechnung und Erhebung der Prüfgebühren gemäß § 24 BbgBauPrüfV an die Bewertungs- und Verrechnungsstelle der Prüflingenieure Berlin-Brandenburg (BVS) weitergegeben und von der BVS gespeichert und verarbeitet werden können.

12. Rechte des Betroffenen: Auskunft, Berichtigung, Löschung und Sperrung, Widerspruchsrecht

Sie sind gemäß § 15 DSGVO jederzeit berechtigt, gegenüber der Prüflingenieurin / dem Prüflingenieur oder der BVS um umfangreiche Auskunftserteilung zu den zu Ihrer Person gespeicherten Daten zu ersuchen.

Gemäß § 17 DSGVO können Sie jederzeit gegenüber der Prüflingenieurin / dem Prüflingenieur und der BVS die Berichtigung, Löschung und Sperrung einzelner personenbezogener Daten verlangen.

Sie können darüber hinaus jederzeit ohne Angabe von Gründen von Ihrem Widerspruchsrecht Gebrauch machen und die erteilte Einwilligungserklärung mit Wirkung für die Zukunft abändern oder gänzlich widerrufen. Sie können den Widerruf entweder postalisch, per E-Mail oder per Fax an die Prüflingenieurin / den Prüflingenieur und die BVS übermitteln. Es entstehen Ihnen dabei keine anderen Kosten als die Portokosten bzw. die Übermittlungskosten nach den bestehenden Basistarifen.

Datum

Unterschrift Bauherrin oder Bauherr

Unterschrift der/des Bevollmächtigte(n)